

Mayo 21, 2020

FACILITIES MANAGEMENT

AT COLORADO STATE UNIVERSITY

Comunicación
Diaria de FM

Edición 35

Estimados Miembros de Facilities Management,

Servicios Públicos o *Utility Services* continúa su compromiso con CSU. Su trabajo no ha sido mayormente afectado por el número de personas en el campus, ya que su equipo de 29 empleados tiene que proporcionar servicio continuo a los edificios, a pesar de la reciente disminución del número de personas. Así que siguen ocupados, produciendo vapor y agua fría, manteniendo en funcionamiento las calderas y los enfriadores de agua, y el flujo de agua y aguas residuales, y pagando las cuentas de agua, gas y electricidad. Y ahora que estamos en plena primavera, el clima cálido significa que finalmente es el momento de preparar la flotilla de enfriadores de agua para el verano—una gran tarea para el grupo. Su lista de quehaceres también incluye el cierre anual de servicios de vapor, cuando el equipo hace el trabajo de mantenimiento que sólo puede hacerse cuando están en corte de servicio. Con mucha de la construcción ahora en marcha acelerada, el grupo anticipa que tendrán un verano muy activo, proporcionando apoyo continuo a la construcción en forma de revisión de planos, inspecciones y localización de servicios.

Esta sección, como muchas en nuestro departamento, ha enfrentado una variedad de adaptaciones a las típicas rutinas de trabajo en respuesta al COVID-19, como la inesperada separación física de sus equipos, tener que acostumbrarse más a la colaboración virtual, y la sorprendente aceleración de los proyectos. Servicios Públicos ha respondido, tomando las mismas medidas que todo el resto de FM, dividiendo los equipos de trabajo, realizando rotaciones fuera del campus, y trabajando en modalidad remota según sea posible. También dicen que son afortunados, ya que una gran porción de su trabajo se realiza a la intemperie, permitiéndoles disfrutar del clima y mantener distancia. Su gerente Gene Ellis me dijo, “Estoy muy orgulloso de mi equipo y extraordinariamente agradecido por su servicio. Han asumido su trabajo durante este tiempo de adversidad sin ninguna queja, tienen ideas creativas para ayudar a reducir los costos operacionales durante este tiempo de presupuestos inciertos, y están dispuestos a apoyarse los unos a los otros y a todos sus colegas de FM.”

Gracias por su servicio y dedicación,



Tom Satterly, P.E.
Vicepresidente Asociado de Facilities Management

<https://www.fm.colostate.edu/fmDaily>
fac_news@mail.colostate.edu