

Junio 08, 2020

# FACILITIES MANAGEMENT

AT COLORADO STATE UNIVERSITY

Comunicación  
Diaria de FM

Edición 46

Estimado Personal de FM,

Esta mañana quiero destacar los esfuerzos de [los equipos de Maquinaria Pesada y Servicios Generales](#), liderados por Dan Brien. Para aquellos de ustedes que no lo saben, Maquinaria Pesada y Servicios Generales existen dentro de Servicios a la Intemperie bajo la coordinación de Operaciones de FM. Dan mencionó que recientemente el campus vacío ha permitido que estos dos equipos completen con mayor facilidad ciertos elementos de mantenimiento necesarios en el campus principal, incluyendo numerosas reparaciones al concreto de las aceras y los bordillos. Han identificado, priorizado y llevado a cabo proyectos pequeños y grandes, independientemente y conjuntamente, que de otro modo hubieran sido difíciles de realizar con el movimiento diario de nuestra comunidad en el campus. Por ejemplo, repararon los escalones de la entrada al edificio de Ciencias Vegetales, y los escalones y la pared (que se estaba cayendo) a lo largo del lado norte del estacionamiento de Ingeniería. Aún con estos proyectos grandes y el reto de contar con menos personal durante varios meses, Servicios Generales se mantiene al día con sus labores de mantenimiento general, como el emparejamiento del concreto que causa peligros de tropiezo; la limpieza de alcantarillas pluviales; el mantenimiento de la gradería y las cestas de baloncesto de Moby Arena; y el reemplazo de la señalización dañada, despintada, o doblada, incluyendo el reemplazo o enderezado de postes y coordinación con la Ciudad de Ft Collins sobre la señalización regulatoria – para mencionar solo algunas de sus responsabilidades.

El equipo de Maquinaria Pesada también ha estado ocupado con el mantenimiento de todos los caminos de tierra en los campus principal, sur y el que se encuentra en las faldas de las montañas. Durante la reparación de pequeños parches de asfalto, el rellenado de baches y la respuesta a excavaciones de emergencia, se asociaron con los gerentes de proyectos de FM para realizar varios proyectos necesarios de reemplazo de calles—por ejemplo, la calle Mason Street desde la calle University, hacia el norte, hasta la Planta de Calefacción (coordinado con el proyecto de reemplazo de tubería de agua); la intersección de Hughes Way y Meridian Avenue (coordinado con el proyecto de Hughes Way); y la entrada de Pitkin al campus desde la calle Shields Street (coordinado con Servicios de Estacionamiento y el repavimentado del lote 215). La sobresaliente colaboración entre estos grupos es la base de los valores y el éxito de FM, y ha permitido que estas reparaciones fueran completadas rápidamente para la comunidad de CSU.

Dan y yo queremos reconocer de manera especial a Brian Taylor de Servicios Generales y a Clay Tucker de Maquinaria Pesada quienes han puesto mucho de su parte durante estos tiempos inciertos para asegurar que el presupuesto sea usado de la manera más eficiente para completar estas reparaciones esenciales a nuestro campus.

Con verdadero agradecimiento,



Tom Satterly, P.E.  
Vicepresidente Asociado de Facilities Management

<https://www.fm.colostate.edu/fmDaily>

[fac\\_news@mail.colostate.edu](mailto:fac_news@mail.colostate.edu)