

Junio 18, 2020

# FACILITIES MANAGEMENT

AT COLORADO STATE UNIVERSITY

Comunicación  
Diaria de FM

Edición 54

Estimado Equipo de Facilities Management,

Ingeniería y Construcción Capital (ECC) es una sección recientemente combinada dentro de Facilities Management (FM). ECC está compuesto de cuatro grupos principales: Ingeniería Ambiental y Cumplimiento Regulatorio, Ingeniería Energética y Sustentabilidad, Ingeniería de Mantenimiento, y Administración de Proyectos de Construcción Capital. Colectivamente, la sección apoya el diseño de infraestructura, construcción y operaciones en curso, y el mantenimiento de todos los campus de CSU. ECC es dirigido por el Subdirector Tim Kemp y tiene un equipo de 18 empleados.

La unidad Ambiental tiene la responsabilidad de asegurar que la Universidad está cumpliendo o excediendo todas las reglas locales, estatales y federales asociadas con emisiones de contaminantes, el transporte de aguas pluviales, sistemas de aguas residuales, y calidad del agua potable. Este equipo también juega un papel significativo en el inventario y mantenimiento de todos los elevadores de CSU; y ayuda con la revisión del diseño de Construcción Capital. La Ingeniero Ambiental, Susanne Cordery, dirige esta unidad.

La unidad de Energía y Sustentabilidad es responsable de: proyectos y reembolsos de eficiencia energética y de agua, reportes de sustentabilidad (STARS, emisión de gases de efecto invernadero, Plan de Acción Climático), y la cartera de energía renovable de la Universidad. CSU es una autoridad de renombre mundial en el ámbito de sustentabilidad, y este equipo de FM es uno de los principales generadores de innovación continua y mejoras de conservación. La Ingeniera de Energía, Carol Dollard, dirige esta unidad.

La unidad de Ingeniería de Mantenimiento está compuesta de Ingeniería Eléctrica, Ingeniería Mecánica, y apoyo de dibujo arquitectónico AutoCAD. Las responsabilidades principales incluyen: mecánica, eléctrica, y diseño de sistemas de fontanería, planeación maestra del sistema de distribución eléctrica de la Universidad, apoyo para Servicios de Remodelado y Construcción, y revisión de diseño de Construcción Capital. El Subdirector, Tim Kemp, dirige esta unidad.

La unidad de Construcción Capital está compuesta de Gerentes de Proyectos, Administración de Contratos, y apoyo administrativo. Las principales responsabilidades incluyen la supervisión de diseño y administración de construcción para: construcción vertical (nuevos edificios y renovaciones grandes), infraestructura de servicios subterráneos, y mejoras capitales al transporte. Los Gerentes de Proyectos trabajan de manera colaborativa con nuestro personal de Ingeniería para apoyar las misiones de FM y de la Universidad. La Gerente de Construcción Capital, Tracey Abel, dirige esta unidad.

Adicionalmente, este equipo tiene representantes que son miembros de la Comisión de Sustentabilidad de la Presidente, del Consejo de Profesionales Administrativos, del Equipo de Diversidad de FM, y de muchos otros comités e iniciativas de FM y CSU.

Para una representación visual, pueden ver nuestro [graficó organizacional de FM](#) que muestra las diez diferentes secciones dentro de FM.

Atentamente,



Tom Satterly, P.E.  
Vicepresidente Asociado de Facilities Management

<https://www.fm.colostate.edu/fmDaily>  
[fac\\_news@mail.colostate.edu](mailto:fac_news@mail.colostate.edu)