

Septiembre
01, 2020

FACILITIES MANAGEMENT

AT COLORADO STATE UNIVERSITY

Comunicación
Semanal de FM

Edición 74

Buenos Días Equipo de FM,

El Comité Directivo de AiM y yo queremos seguir dando las gracias a todas las personas que contribuyeron más allá de lo esperado durante la implementación de AiM.



Tom Satterly, P.E.
Vicepresidente Asociado de Facilities Management

Técnicos Profesionales

Tet Sanchez – Involucrado en la implementación de AiM desde la etapa de solicitudes para propuestas, Tet participó en el Comité de Búsqueda para seleccionar el nuevo sistema integrado de administración de espacio de trabajo (IWMS, por su sigla en inglés), un proceso que tomó más de un año. Asistió a dos Conferencias AssetWorld para aprender sobre AiM y trajo esos conocimientos al personal de FM. Él ayudó a ambos, Informática (IT) y a nuestro nuevo Gerente de Activos a ingresar los activos en AiM. Hay miles de activos que requieren mantenimiento en el campus, y muchos de estos no estaban en FAMIS. Esto significó innumerables horas recopilando los datos, trabajando con los supervisores de Técnicos Profesionales y otros para reunir una variedad de bases de datos y hojas de cálculo para realizar el seguimiento de los activos que se mantienen.

Roger Sanchez, Ray Guzman, Brian Baltazar – Al frente del programa de activos en AiM, Roger, Ray, y Brian integran el Equipo de Activos Especiales. Se les pidió que realizaran la prueba piloto de este programa debido a los registros meticulosos que mantienen referentes a las estaciones de lavado de ojos y las duchas de seguridad, válvulas de contraflujo, y generadores. Trabajaron en asuntos de conectividad para asegurar que todos los cuartos mecánicos a través del campus tuvieran disponibilidad de internet. Dedicaron tiempo a asuntos asociados a la adición de imágenes a los registros de activos, y a mejorar los procesos y procedimientos. Los tres han sido vitales para ayudar a establecer estándares para otros grupos de FM que necesitan ingresar activos a AiM.

Septiembre
01, 2020

FACILITIES MANAGEMENT

AT COLORADO STATE UNIVERSITY

Comunicación
Semanal de FM

Edición 74

Energía del Distrito

Ken Vergo – Ken es un miembro integral del Comité de Comunicaciones del Sistema Integrado de Administración de Espacio de Trabajo (IWMS, por su sigla en inglés) que provee comunicación precisa y oportuna, y asegura que el sitio web cumpla con las necesidades de nuestra comunidad de FM. Ken trabajó entre batidores en el sitio web, desarrollando etiquetas HTML y escribiendo código que garantizaba que los enlaces y diseños estuvieran funcionando debidamente. Ken también encabezó la redacción de varios de los artículos de Facilities Focus sobre la implementación del sistema IWMS, compartiendo información pertinente con todo el departamento.

Servicios de Remodelado y Construcción (RCS)

Kim Pearsons – Involucrada desde las solicitudes para propuestas, Kim ayudó a Informática a desarrollar procesos informativos y a crear estándares para los proyectos de RCS y contabilidad; su contribución fue fundamental para ayudar a RCS a crear, desarrollar y optimizar los procesos de migración de datos del proyecto a AiM. Ella dedicó un sinnúmero de horas realizando pruebas de datos en AiM y creando listas de verificación para asegurar que ningún proceso, procedimiento, o información de contabilidad fuera omitido. Ella ha sido la persona a la que se recurre para “traducir” el lenguaje Kualí al lenguaje AiM.

Leland Owen – Leland trabaja con RCS como Supervisor del Taller de Bajo Voltaje. Él y su taller realizan el trabajo eléctrico, instalan las nuevas alarmas y cámaras de seguridad, y los sistemas de acceso con tarjeta a través del campus para proveer y garantizar la seguridad a todos los empleados y estudiantes. Equilibrando una carga de trabajo completa, Leland decidió lanzarse de lleno al proyecto AiM. Se dedicó a ver videos de capacitación y después asumió la función de Capacitador. Empezó con el equipo de Supervisores de RCS, que consiste de 7 miembros de personal, y empezó por ayudarles a entender el flujo de trabajo en AiM, a crear búsquedas e informes, y a configurar sus escritorios de trabajo. Después de ayudar al equipo de supervisores, ayudó al equipo del Proyecto RCS y ha proporcionado a este grupo el mismo tipo de capacitación. Leland se ha convertido en el experto de RCS cuando surgen problemas de flujo de trabajo.

<https://www.fm.colostate.edu/fmNews>
fac_news@mail.colostate.edu